

## Gedragsregels 2019

### HOOFDREGEL:

Gedraagt U zodanig dat U niemand overlast bezorgt. Gun Uzelf en Uw medegasten de gelegenheid van zijn vrije tijd te genieten.

De maximum snelheid op de camping is **5** kilometer/uur. Houdt U zich hieraan !!!!! Bij overtreding wordt Uw slagboomsleutel geblokkeerd en is de toegang met de auto voor U geblokkeerd.

De camping is ieder seizoen geopend van 1 april tot en met 31 oktober. Na 1 oktober zijn alle gebouwen gesloten.

- **Slagboom**

Voor het bedienen van de slagboom hebt U een slagboomsleutel nodig. Tegen betaling van een waarborgsom van € 25,-- kunt U de sleutel afhalen bij de receptie. Per standplaats krijgt U één sleutel. Uitlenen van de sleutel is **niet** toegestaan. Bij overtreding hiervan wordt Uw, gecodeerde, sleutel uit de computer verwijderd en is de toegang voor Uw sleutel geblokkeerd.

De slagboomsleutel is buiten werking van 23.00 uur tot 07.00 uur. Natuurlijk kunt U in noodgevallen ons terrein met de auto verlaten. U moet zich dan eerst melden bij de eigenaar of medewerker.

Na 23.00 uur is het niet meer mogelijk met uw auto ons terrein te betreden. U kunt Uw auto parkeren voor ons terrein.

Bij verhuur van Uw caravan, moeten de huurders zich melden bij de receptie, alwaar zij ook tegen de waarborgsom een slagboomsleutel ontvangen. Uw eigen sleutel mag dus niet aan derden worden uitgeleend.

De slagboomsleutel heeft een anti-passback tijd van 60 minuten. U kunt Uw sleutel dus maar één keer in het uur gebruiken om met de auto binnen te komen. In noodgevallen kunt U zich melden bij de intercom of receptie. **Vanaf 1 november tot 1 april maart van ieder jaar worden de slagboomsleutels geblokkeerd en is toegang met auto op de camping niet mogelijk.**

- **Bezoekers**

Bezoekers zijn bij ons welkom. Wilt U hen vertellen dat ook zij onze regels in acht dienen te nemen. Al Uw bezoekers dienen zich bij aankomst op de receptie te melden en het , eventuele, verschuldigde bezoekerstarief te voldoen. Uw bezoek mag tot 22.00 uur op het terrein blijven.

Overnachtende bezoekers/ huurders dienen zich ook bij de receptie te melden in verband met opname in ons nachtregister en het betalen van overnachting tarief.

In verband met de grootte van ons zwembad kunnen bezoekers helaas géén gebruik maken van het zwembad. U mag als eigenaar Uw caravan, per seizoen, vier weken verhuren.

- **Verkeer**

- Op ons terrein is het Wegen Verkeers Reglement van toepassing.
- Per standplaats is 1 auto toegestaan.
- Vermijd het rijden met Uw auto /motor op de camping zo veel mogelijk. Laat de auto staan wanneer U

naar de kantine gaat of andere gasten op de camping wilt bezoeken.

- Auto's/motoren dienen op het terrein **stapvoets** te rijden ( Maximaal 5 km. ).
  - Brom- en snorfietsen, alsmede scooters, mogen alleen met afgezette motor aan de hand worden meegevoerd.
  - De auto's van uw bezoekers kunnen, indien nog plaats, op het parkeerterrein, direct achter de slagboom worden geparkeerd. Zij dienen zich hiervoor te melden bij de intercom van de slagboom.
  - Tussen 23.00 uur en 07.00 uur is geen gemotoriseerd verkeer toegestaan.
  - Met het oog op eventuele calamiteiten dienen alle paden en de hoofdingang altijd autovrij gehouden te worden voor ambulance, brandweer enzovoort.
  - Voor het onderhoud van het terrein kan het nodig zijn dat wij een toegangsverbod voor alle motorvoertuigen afkondigen. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn bij slechte weersomstandigheden.
  - **Vanaf 1 november tot en met 1 april van ieder jaar zijn auto's verboden op ons terrein.**
- **Geluidsoverlast**
    - Het is niet toegestaan om radio's, televisies, muziekinstrumenten of andere geluidsveroorzakers zodanig te gebruiken dat zij overlast bezorgen aan de andere campinggasten.
    - Tussen 23.00 uur en 07.00 uur geldt bij ons de nachtrustperiode. Dit betekent dat er een rijverbod is voor gemotoriseerd verkeer. In die periode is het dus niet toegestaan lawaai te maken.
    - Wilt U de autoportieren zachtjes sluiten.
    - In de periode van juli tot en met augustus mag niet gebouwd of verbouwd en gesnoeid worden. Ook op zon- en feestdagen is dit verboden.
- **Vuilafvoer**
    - Op ons terrein staat een milieustraat. Wij hebben afvalbakken voor : glas, papier, blik, batterijen, tuinafval en restafval.
    - Huisafval kunt u verpakt in **gesloten plastic zakken** in de daarvoor bestemde container deponeren. **Grofvuil mag niet in de container gedeponereerd worden.** U kunt bij de receptie informeren waar en wanneer het gestort mag worden. Grof vuil dient U zelf bij de gemeentelijke grofvuilstortplaats te deponeren.
    - Iedere gast moet zijn plaats vrij houden van afval.
    - Wilt U het oud papier van de rest van Uw afval scheiden en in de papiercontainer deponeren. Dozen en grootte stukken karton klein maken voordat U dit in de papiercontainer deponeert.
    - Oud IJzer mag worden gedeponereerd in de container op het parkeerterrein voor bezoekers, vooraan achter de slagboom. Koelkasten, accu's verblijken en huishoudelijke apparatuur, alsmede televisies, stereo- en computerapparatuur mogen hier **niet worden gedeponereerd.**
    - **Tijdens de wintersluiting mag er géén huisvuil voor de container worden gezet. U dient dit mee te nemen naar huis.**
- **Gebruik sanitaire voorzieningen**
    - Het toiletgebouw wordt door ons zo schoon mogelijk gehouden. Werkt U er aan mee dat het zo blijft.
    - De douchecabine's werken op penningen. Deze zijn, tegen betaling, verkrijgbaar bij de receptie.
    - Onze vaste gasten kunnen géén gebruik meer maken van de toiletten in het toiletgebouw. Alle deuren zijn voorzien van een slot, deze zijn alleen voor onze toeristische gasten toegankelijk.
    - In het toiletgebouw mag niet gerookt worden.
    - In het toiletgebouw bevindt zich een speciaal toilet voor het ledigen en reinigen van het chemisch toilet.
    - Wilt U de douche na gebruik droog trekken met de trekker en de haren bij het rooster verwijderen.
    - Luiers en maandverband e.d. gaarne in de daarvoor bestemde afvalbakken deponeren.
    - Wilt U erop letten dat het toiletgebouw géén **speelplaats** voor kinderen is.

- **Wasmachine/Droger**
  - Gebruik van het wasmachine gaat op afspraak. Hiervoor kunt U terecht bij de receptie. Ook munten voor de droger zijn, tegen betaling, te verkrijgen bij de receptie.
  
- **Zwembad**
  - De diepte van het zwembad varieert van 0.40 tot 1.20 meter, geopend in juli en augustus.
  - De EHBO trommel bevindt zich in de receptie/kantine.
  - Er wordt **géén** permanent toezicht op het zwembad uitgeoefend. In verband met de veiligheid is het goed op elkaar en in het bijzonder op de kinderen te letten.
  - Kleine kinderen ( tot 7 jaar of zonder zwemdiploma ) mogen zonder toezicht van een volwassene niet bij of in het zwembad.
  - Balspelen, luchtbedden, fietsen en honden worden in het zwembad niet toegelaten.
  - In het zwembad mag niet worden gesprongen of gedoken.
  - Zwembad is, indien het weer het toestaat, geopend van 11.00 uur tot 20.00 uur.
  - Stoelen en tafels dienen te blijven staan op het terras. Er mogen géén stoelen of tafels op het gras of rond het zwembad worden gezet.
  - Bezoekende gasten hebben, vanwege de capaciteit van ons zwembad, **géén toegang**
  - **Huisdieren zijn niet toegestaan in en rondom het zwembad.**
  
- **Huisdieren**
  - Honden en katten zijn op ons terrein, mits aangeliend, welkom. Poezen dienen ook de standplaats aangeliend te worden gehouden. Dit om klachten van Uw medegasten te voorkomen. Maximaal aantal honden is 2 per staanplaats.
  - Uw hond/kat dient te zijn ingeënt tegen hondsdolheid ( Rabiës )
  - Huisdieren van bezoekers zijn niet toegestaan.
  - Uw hond dient bij het uitlaten aangeliend te zijn en zijn behoeftes buiten de camping te doen. Mocht Uw hond zijn behoefte toch op ons terrein doen, ruimt U dit dan ook wel zo spoedig mogelijk op !!
  - U mag Uw huisdier niet meenemen in het toiletgebouw, bij het zwembad, in de speeltuin of op het voetbalveld.
  - Wanneer U ons terrein verlaat, mag U Uw hond niet alleen bij Uw caravan achterlaten.
  
- **Gebruik water, elektra en gas**
  - Water en elektra zijn duur. Wees er dus zuinig mee!!!!
  - Om overbelasting van de waterleiding tegen te gaan, is het **niet toegestaan** om drinkwater te gebruiken voor het sproeien van uw tuin, het wassen van Uw auto of caravan of voor speeldoeleinden.
  - Na het einde van ieder seizoen wordt het water afgesloten. Tap Uw leidingen goed af, dit voorkomt in het voorjaar véél ergernissen.
  - Voor het stroomgebruik beschikt U over een aansluiting van 16 ampère.
  - Bij een hoger verbruik van het aantal ampères ontstaat er een stroomstoring. Op de receptie kunt om heraansluiting vragen.
  - Per kampeermiddel mogen maximaal twee ( volle of lege ) gasflessen aanwezig zijn. Deze gasflessen mogen niet onder de caravan staan of zijn ingegraven in de grond. De leiding van de gasfles naar de aansluiting binnen in de caravan dient ieder jaar te worden gecontroleerd op lekken. Gas slang dient iedere twee jaar te worden vervangen. De gasregelaars dienen iedere vijf jaar vervangen te worden. **Flessen uit het buitenland zijn niet toegestaan.** Als tijdens keuringen blijkt dat de aansluitingen in en om Uw caravan niet worden goedgekeurd, krijgt U vier weken de tijd om dit in orde te ( laten ) maken. Als na een herkeuring blijkt dat het nog niet in orde is wordt U afgesloten van water en elektra. U wordt pas weer aangesloten als de gebreken verholpen zijn. ( zie keuringsrapport ). In 2020 is iedereen

verplicht een vaste gasaansluiting te nemen. Hieraan zijn kosten verbonden. Eenmaal in de vijf jaar worden de caravans door een daartoe bevoegd bedrijf gekeurd. U wordt verplicht dit te laten verrichten door het bedrijf dat door ons is aangewezen. De eerste keuring is medio 2005 en wordt iedere vijf jaar herhaald ( tenzij door de overheid andere normen worden opgelegd ). Het betreft hier het keuren van elektra, water en gas, in en buiten de caravan. In 2015 beginnen we ook met het controleren van de aansluitingen naar de schuurtjes of opbergplaatsten. Ook deze moeten aan alle regels voldoen. Kooktoestellen moeten thermisch beveiligd zijn.

- **Balspelen/werpspelen**

- Op ons terrein is voldoende ruimte voor sport en spel. Wij verzoeken U van het officiële sportveld gebruik te maken en géén werp- of balspelen tussen de caravans en tenten te beoefenen.

- **Brandveiligheid**

- Om brandgevaar te voorkomen hebt U voor barbecues onze toestemming nodig.
- Zorg altijd voor een emmer water of een brandblusapparaat naast de barbecue.
- Houd U bij het gebruik van de barbeque rekening met de windrichting, zodat Uw burens zo min mogelijk hindert.
- Plaats de barbecue op voldoende afstand van Uw tent of caravan.
- Barbecues rechtstreeks op de grond is niet toegestaan.
- Gooi nooit een brandende sigaar, sigaret of lucifer weg. De gevolgen kunnen desastreus zijn.
- Gebruik van olielampen en of fakkels is niet toegestaan.
- Iedere caravan dient **te beschikken over een goedgekeurde brandblusser**. De directie kan niet aansprakelijk worden gesteld bij eventuele calamiteiten.

- **Handel drijven**

- Het te koop aanbieden van diensten en/of goederen in welke vorm dan ook is vanuit Uw kampeermiddel of elders op het terrein niet toegestaan.

- **Gevonden voorwerpen**

- Wij vragen U gevonden voorwerpen bij de receptie af te geven. Wij zullen ons best doen het voorwerp bij de rechtmatige eigenaar terug te bezorgen.

- **Olietanks**

- De gasten die op voor 1 januari 1998 een oliekachel/olietank bezitten mogen deze behouden, mits aan de voorwaarden is voldaan. Nieuwe oliekachels/olietankjes mogen niet meer worden aangeschaft.
- Vanaf **januari 2005 is het verboden olietanks op het kampeerterrein te handhaven**. Vanaf deze datum mag er alleen nog maar met gaskachels of zibrokamin ( oliekachels die binnen gevuld moeten worden ) gestookt worden. Mocht er vanuit hogere instantie eerder tot deze maatregel worden overgegaan, dan hanteren we de opgelegde datum van de opleggende instantie.
- De voorwaarden voor de bestaande olietankjes zijn:
  - De maximale hoeveelheid olie die U in de tank mag hebben is 50 liter;
  - De olietank mag zich niet ondergronds bevinden
  - Onder de tank dient zich een vloeistofdichte lekbak te bevinden die tenminste de inhoud van de tank kan opvangen bij lekkage
  - Er dient een afdak boven de tank aanwezig te zijn
  - De tank dient regelmatig op lekkage te worden gecontroleerd
  - Er mag geen druppel olie uit de tank in onze bodem komen. Let hier op bij het vullen van de tank.
  - Olie voor de kachel is bij de kantine/receptie te verkrijgen. Vullen van Uw tank door een

tankwagen van een leverancier is niet toegestaan.

- **Asbest**

- Het is mogelijk dat zich in Uw kampeermiddel onderdelen bevinden van asbest. Indien U asbest wilt afvoeren, hebt U daarvoor onze toestemming nodig. Wij zullen U dan informeren over de geldende voorschriften. De kosten van afvoer van asbest komen geheel voor Uw rekening. **Het mag dus beslist niet in de vuilcontainer worden gedeponerd.**
- Het is verboden materialen van asbest te gebruiken bij het bouwen of verbouwen van Uw kampeermiddel, aan-en bijbouwsels.

- **Aan en bijbouwsels**

- Het plaatsen van een aan- en/of bijbouwsel is niet toegestaan.
- Bij Uw kampeermiddel mag maximaal **één** opbergschuurtje staan van maximaal 2.30 x 2.30.
- Als windscherm kunt U natuurlijke beplanting gebruiken. **Hekwerken en schuttingen zijn niet toegestaan**
- Bij het verven van Uw caravan zijn alléén schutkleuren toegestaan. Meer informatie hierover kunt U krijgen bij de receptie.
- Aan het einde van het seizoen moet U alle voortenten, bijzettentjes, partijtenten, tuinstoelen e.d. opbergen.
- Bij beëindiging van de overeenkomst dient U alle aan- en bijbouwsels te verwijderen. Het slopen van de caravan op de plaats is niet toegestaan. De caravan dient in zijn geheel te worden verwijderd.

- **Post en telefoon**

- Dringende berichten worden vanzelfsprekend persoonlijk bij U bezorgd of aan U doorgegeven.
- Telefoonberichten die voor u binnenkomen worden opgehangen bij de receptie.
- De inkomende post sorteren wij dagelijks. De post wordt rondgebracht of kan worden afgehaald in de receptie.
- Heeft U dringend een hulpdienst nodig, dan is er altijd de mogelijkheid om te bellen bij de receptie. U dient hiervoor wel de eigenaar/beheerder te waarschuwen.

- **Klachten**

Alhoewel wij onze uiterste best doen om Uw aanwezigheid zo plezierig mogelijk te laten verlopen, kunt U toch klachten hebben. Meld ze zo spoedig mogelijk en wij zullen proberen ze zo goed mogelijk te verhelpen.

- **Sanctie**

Indien U één van onze regels niet naleeft, zullen wij U een waarschuwing geven. Als U daar géén gehoor aan geeft, kunnen wij de overeenkomst met U opzeggen. Wij kunnen U in dat geval met onmiddellijke ingang de toegang tot ons terrein ontzeggen.

- **Beplanting**

- U dient Uw beplantingsstrook om de caravan twee maal per seizoen te snoeien en op een hoogte van 2.30 meter te behouden
- Snoeien dient te gebeuren in de maanden juni en september. Buiten deze maanden kan er géén snoeisel worden aangeboden. In Juli en Augustus en op zon- en feestdagen mag er niet gesnoeid worden.
- Groot snoeisel kan worden gedeponerd op de kar bij de loods op het bezoekersparkeerterrein. Géén snoeisel in plastic zakken deponeren.
- Het maken van doorgangen in de beplanting is ten strengste verboden.
- Het maken van een vijver op de staanplaats is niet toegestaan.
- Voor het planten van hagen en bomen moet eerst toestemming worden gevraagd en als bomen schade veroorzaken op de standplaats is dat voor risico van de huurder.

- **Verkoop caravan/opzegging staanplaats**

- De verkoop van Uw caravan dient ten allen tijde te worden gemeld aan de eigenaar van het bedrijf. Bij het verwijderen van Uw caravan kan dit alléén worden toegestaan in het voor- en naseizoen. De campingeigenaar behoudt zich het recht mensen te weigeren. Bij het aanmelden van de verkoop van de caravan krijgt U meer informatie over de hanteren regels. Hiervoor zijn aparte verkoopregels voor van toepassing. Kampeermiddelen ouder dan 15 jaar mogen alléén met behoud van staanplaats worden verkocht wanneer het kampeermiddel in goede staat van onderhoud verkeert en u schriftelijke toestemming heeft van de eigenaar van het kampeerbedrijf.
- Verkoop van caravans en chalet geschiedt vanaf 1 januari 2018 alleen via de Stacaravanmakelaar. Hierbij moet worden vermeldt dat caravans ouder dan 15 jaar niet met staanplaats mogen worden verkocht.
- Voor kampeermiddelen ouder dan 15 jaar moet bij verkoop aan de eigenaar van het kampeerterrein een borg van € 1500 direct bij verkoop worden voldaan. Deze borg wordt, indien rechten en plichten worden nagekomen, geretourneerd bij verkoop of bij het verwijderen van het kampeermiddel van het kampeerterrein.
- Heggen en bomen mogen alléén verwijderd worden in de maanden september en oktober. Dit mag echter alléén na schriftelijke of mondelinge toestemming van de campingeigenaar.
- Het opzeggen van Uw staanplaats dient voor 1 september van het lopende seizoen schriftelijk te worden doorgegeven aan de directie. Opzegging op latere datum worden voor het volgende seizoen niet in behandeling genomen.
- Bij beëindiging van de overeenkomst dient U alle aan- en bijbouwsels te verwijderen. Het slopen van de caravan op de plaats is niet toegestaan. De caravan dient in zijn geheel te worden verwijderd. De staanplaats dient schoon te worden opgeleverd.

- **Adressen**

Tot slot volgen hieronder een aantal adressen, telefoonnummers, openingstijden en andere mededelingen welke nuttig voor U kunnen zijn.

- Alarmnummer 112, als iedere seconde telt
- Niet spoedeisende hulp : 0900-8844
- Huisartsenpost ( tijdens weekenden, feestdagen en op werkdagen van 17.00 uur tot 08.00 uur : 0900-1585

Adres camping : Baalpapenweg 4, 4305 RG Ouwerkerk  
 Telefoon: 0111-641599 / 0111-720198 ( Prive ) of 06-53429431 ( Whatsapp )  
 Emailadres: [sluitgat@zeelandnet.nl](mailto:sluitgat@zeelandnet.nl)  
 Internetsite: [www.sluitgat.nl](http://www.sluitgat.nl)

**Telefoonnummers van tandartsen, huisartsen, apotheek, politie en dierenarts zijn te vinden in de receptie, duidelijk op een lijst vermeld.**

**Openingstijden:**

**Zwembad** geopend in **juli en augustus** : 11.00 – 20.00 uur

**Receptie:**

Maandag t/m Zaterdag : 10.00 - 12.00 uur.  
 Zaterdagmiddag : 15.00 - 17.00 uur  
 Zondag : 11.00 - 13.00 uur.

Voor alle andere mededelingen geldt : Houdt u ten alle tijden de receptie in de gaten.